

評価額一覧表

総括表名： 大阪市西区 一般

標準地番号	地域区分	所在地	①標準価格	②鑑定評価額	③比準価格	④収益価格	⑤積算価格	⑥規比準価格	⑦借地権価格	⑧借地権割合
					比率(標準/比準)	比率(収益/標準)	比率(積算/標準)			
10000	住宅	大阪市西区西本町123	120,000	124,000	120,000	80,600	—	公 西 -1 112,000	86,800	70.0
					100.0	67.2	—			
10001	商業	大阪市西区西本町1	350,000	350,000	—	—	—	基 西(府) -1 114,000	245,000	70.0
					—	—	—			
10002	工業	大阪市西区西本町2	200,000	200,000	200,000	—	—	公 西 -5 87,300	140,000	70.0
					100.0	—	—			